




---

**WOHNEN, WOHNKÜCHE,  
ZIMMER, ENTRÉES, KORRIDOR**

**Boden:** Massiv-Klebeparkett  
in Eiche Natur, matt versiegelt,  
schwollenlos

**Decke:** Weissputz-Abglättung

**Wand:** Glasfasergewebe, weiss  
gestrichen

**Türen:** Wohnungstüren (Voll-  
türe) 56 mm, 2 Türspione (Er-  
wachsen + Kinderhöhe),  
3-Punkte-Sicherheitsschloss  
Innentüren: Halbschwere Türen  
40 mm

**Fenster:** Isolierglasfenster aus  
Holz-Metall, zwei aufgesetzte  
Vorhangschienen, bei jedem  
Fenster Senkrechtmarkisen,  
motorisiert

**Elektroinstallationen:** Lampenan-  
schlüsse in den Schlafräumen,  
Deckensteckdosen im Wohn-/Ess-  
zimmer, Wandsteckdosen, teilw.  
geschaltet, Multimedienschluss im  
Wohnzimmer, Leerohrinstallation  
in den Schlafzimmern

**Küchen:** Einbauküchen mit Hoch-  
und Oberschränken, Fronten ge-  
spritzt, Schubladen mit Schliess-  
dämpfung, aufgesetzte Griff-  
stangen, Granitabdeckung

**Apparate:** (Electrolux) Glas-  
keramikfeld, hochliegender  
Backofen mit Dampfgarer, voll-  
integrierter Geschirrspüler und  
Kühlschrank mit separatem  
Kühl- und Gefrierteil, Dampfab-  
zug (Umluft)

## Kurzbaubeschrieb

---

**BÄDER, DUSCHEN, WCS**

**Boden/Wand:** Keramikplat-  
ten, Wandverputz: Feiner  
mineralischer Abrieb, ge-  
strichen

**Sanitäranlagen:** Wandklosett-  
Lavabo, Spiegelschrank mit  
Beleuchtung, je nach Wohn-  
ungstyp Dusche/WC, Bad/WC,  
Bad/Dusche/WC oder Bad/WC  
und separate Nasszelle mit  
Dusche/WC. Schwellenlose  
Dusche mit Bodenablauf und  
Boden mit rutschfesten  
Keramikplatten

**Wasch- und Trockenautomat:**  
(Electrolux) in jeder Wohnung

---

**LOGGIEN**

**Wände:** Fassadenschalung aus  
Holz, gestrichen, Staketenge-  
länder in Stahl

**Bodenbeläge:** Douglasie

---

**Sonnenschutz:** Fallarmmarkisen

**ALLGEMEIN**

**Konstruktion:** Massivbauweise,  
Fassadenschalung aus Holz, gestrichen

**Wärmeerzeugung:** Erdsonden-  
Wärmepumpe, Fussbodenheizung

**Kontrollierte Wohnungslüftung:** Pro  
Raum ein Raumlüfter beim Fenster

**Photovoltaikanlage:** zur anteils-  
mässigen Stromerzeugung

**Personenaufzüge:** Rollstuhlgerechter  
Aufzug (Keller- bis Dachgeschoss)

**Abfallentsorgung:** Im Erdreich ver-  
senkte Sammelbehälter mit ober-  
irdischem Einwurf

**Nebenträume (Untergeschoss) :**  
Kellerabteil (Lattenverschlag), gemein-  
schaftlich genutzte Trockenräume,  
zumietbare Autoeinstellplätze in Ein-  
stellhalle, Bastel-/Lagerräume

### Baugenossenschaft

#### Zentralstrasse

Unterfeldstrasse 3  
8050 Zürich

Telefon: 044 321 12 22

Fax: 044 321 12 23

info@eichgossau.ch

www.eichgossau.ch